

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 423

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,132 στρεμμάτων, στη θέση Αγριακώνα Κοινότητας Πέτρας Ν. Άρτας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων Ν. Αττικής. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1627 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,132 στρεμμάτων, στη θέση Αγριακώνα Κοινότητας Πέτρας Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38. γ) άρθρο 34 παρ. 4.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8/7/80 β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την με αριθμ. πρόταση της Δ/νσης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που εχχερσώθηκε παράνομα από τον Ευάγγελο Κουρέλη κάτοικο Πέτρας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για τη με φυσική αναγέννηση αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης Αο 10ήμερο Απριλίου 1989 (6) έκταση, εμβαδού 5,132 στρεμ. (7) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αγριακώνα Κοιν. Πέτρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εθνικό δρόμο Άρτας Τρικάλων.

Δυτικά: Με συν/τη δασική έκταση.

Βόρεια: Με συν/τη δασική έκταση.

Νότια: Με εθνικό δρόμο Άρτας Τρικάλων:

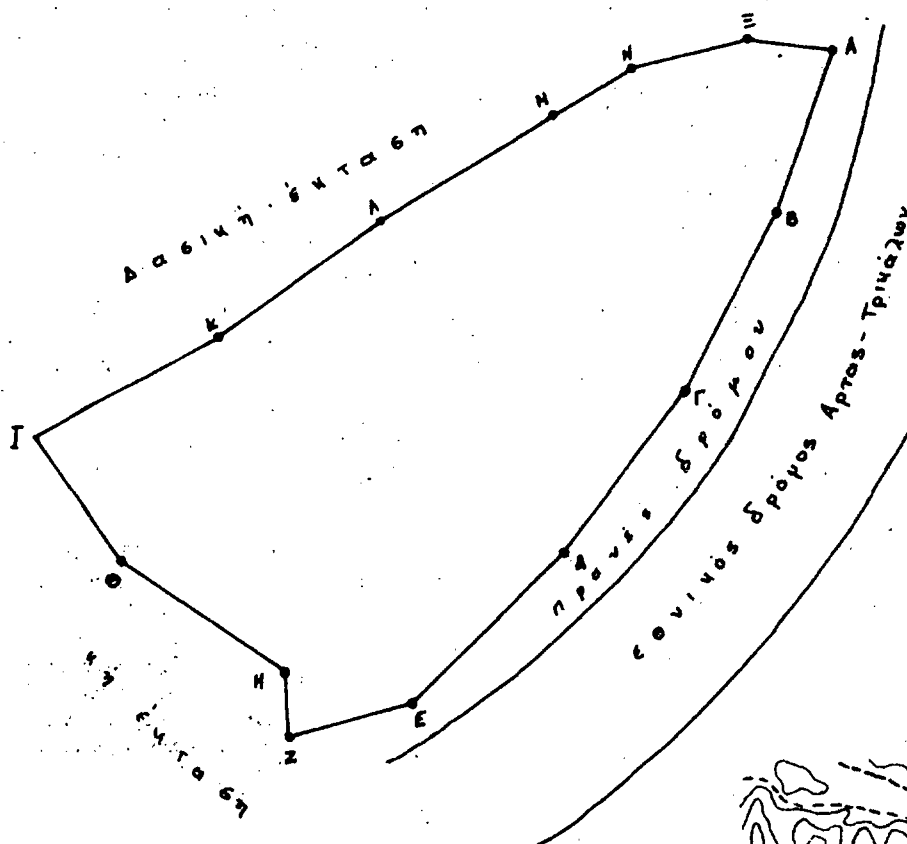
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 5 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

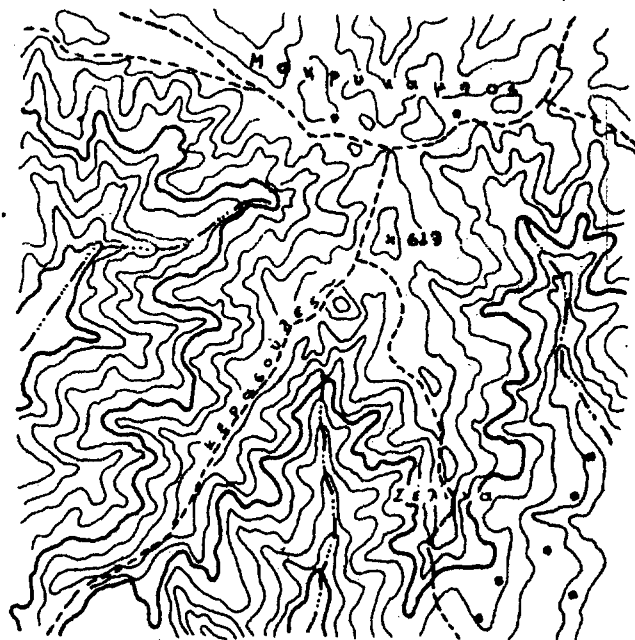
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Αγριακώνα Κοινότητας Πέτρας και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την .... απόφασ. του κ. Νομάρχη Άρτας
Εμβαδόν Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Α = 5,180 στρέμ.
Κλίμακα 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Κλίμακα 1:20.000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Άρτα 5-6-1989
Ο Δ/ντής Δασών

Μιλτιάδης Γούνας
Δασολόγος με Α' βαθμό

Άρτα 8-Ιουνίου 1989
Ο Συντάκτης

Γιώργος Νικολός
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων Ν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979 (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3, και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ. της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Τις από 21.7.88 (αριθ. πρωτ. 56501) και 23.11.88 (αριθμ. πρωτ. 71893) αιτήσεις του Σπύρου Ταλιαδούρου ως πληρεξούσιου των Αφών Ράγκου και των Κων/νου Ηλιοπούλου, Γκερλίντας Ηλιοπούλου, Αικατερίνης Ηλιοπούλου, Φραγκίσκου Ηλιοπούλου και Αθανασίου Ηλιοπούλου.

7. Την από 26.10.88 (αριθμ. πρωτ. 71323) αίτηση της Ισμήνης Παρασκευοπούλου και Βασιλείου Θούα.

8. Την υπ' αριθμ. 56/συνεδ. 4) 1.3.1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθμ. ΑΠ 19652/19.4.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης μετά από απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 16.7.85 π.δ/γμα (Δ' 382) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής), ιδιοκτησίας Κων/νου Ηλιόπουλου, Γκερλίντας Ηλιοπούλου, Αικατερίνης Ηλιοπούλου, Φραγκίσκου Γεωργίου Ηλιόπουλου και Αθανασίου Ηλιόπουλου, και για το οποίο έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθμ. 424/1988, 425/1988 και 426/1988 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής) επί της οδού Πελοποννήσου Ο.Τ. 186 ιδιοκτησίας Ισμήνης Παρασκευοπούλου και Βασιλείου Θούα όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46860/1989 πράξη του και του συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 364 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 288 τ.μ. που βαρυνομένου ακινήτου ήτοι 59,00 τ.μ. στο ισόγειο και 305,00 τ.μ. στον Ε' όροφο.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1220,30 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,2982.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα οκτώ (18) μέτρα.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με τα οκτώ (8) σχετικά πρωτότυπα αρχιτεκτονικά σχέδια σε κλίμακα 1:50 και σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 46860/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν δ/γμα.

Άρθρο 2

1. Ακυρώνονται οι υπ' αριθμ. 424/1988 και 425/1988 τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Κων/νου Ηλιόπουλου Γκερλίντας Ηλιοπούλου, Φραγκίσκου Ηλιόπουλου και Αθανασίου Ηλιόπουλου.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Κων/νου Ηλιόπουλου, Γκερλίντας Ηλιοπούλου, Φραγκίσκου Ηλιοπούλου και Αθανασίου Ηλιόπουλου σε αντικατάσταση του παραπάνω υπ' αριθ. 426/1988 ονομαστικού τίτλου για το υπολοιπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν των 12 τ.μ.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Ο.Τ 186



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Δ/μα Ρυμοτομίας & όρων δομήσεως 12-9-74 ΦΕΚ 288 Δ/74

πρόσοψη 20
βάθος 25
εμβαδόν 600
κάλυψη Γ.Ο.Κ , ύψος Γ.Ο.Κ
Σ.Δ 1

ΟΙΚΟΠΕΔΟ

(ΑΒΓΔΕΑ) = (ΑΒΓΑ) + (ΑΓΕΑ) + (ΓΔΕΓ) =

$\frac{1}{2} \times 45,35 \times 20,30 + \frac{1}{2} \times 57,20 \times 21,40 + \frac{1}{2} \times 27,40 \times 10,80 =$

$= 460,30 + 612,04 + 147,06 = 1220,30 \ \mu^2$

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΥΨΩΝ

Το μέσο Μ της προσόψεως ΑΒ σχετικά υψόμετρα από την Κοινότητα Βριλησσίων

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗΣ

Η ρυμοτομική γραμμή της οδού Πελοποννήσου καθορίζεται με την τεχνική έκθεση 127/76

ΔΗΛΩΣΗ ΚΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι υπογράφοντες ιδιοκτήτες δηλώνουμε ότι τα όρια του οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΑ) που έχουμε υλοποιήσει είναι ορθά

Οι ιδιοκτήτες

Γ. 46860/89

"Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής)."

8 Ιουνίου 1989
ο/ντης
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

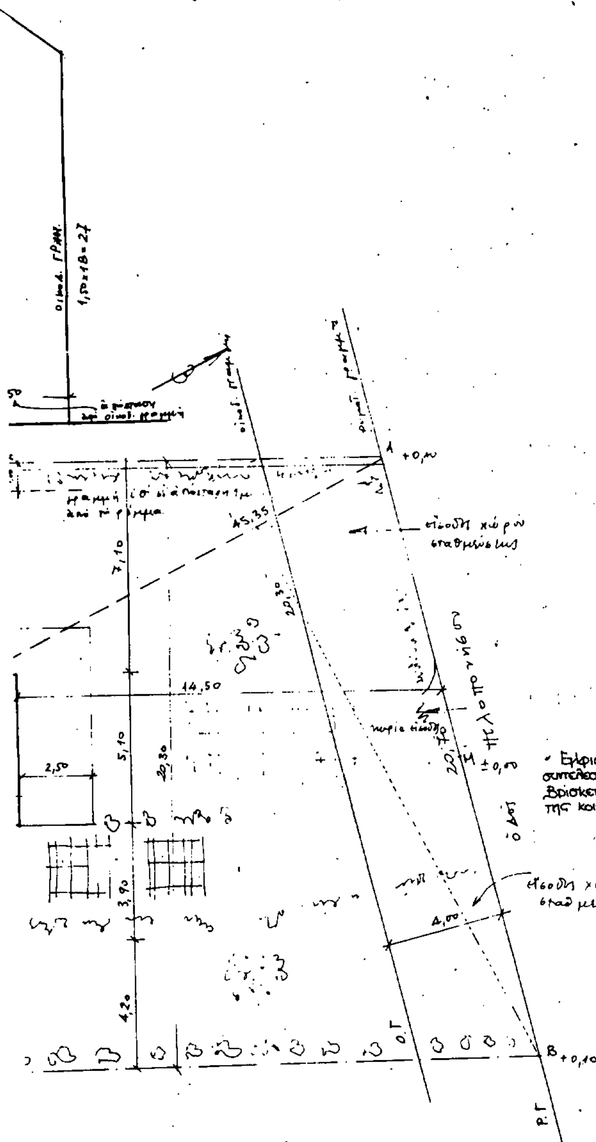
οικόπεδο έργο

οικόπεδο έργο

ΟΔΟΣ ΘΡΑΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΙΑ οδός Πελοποννήσου Ο.Τ 186
Μηχανικός	Ισμήνη Συρμοπούλου
Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλ. 1:200	Αριθ. Σχ. 1

Μάϊος 1988
Η μηχανικός



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

(ΑΒΓΔΕΑ) = 1/2 × 45,35 × 20,30 + 1/2 × 57,20 × 21,40 + 1/2 × 21,40 × 10,80 = 1220,30

460,30 612,04 1220,30

2 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

πρόσωπο ΑΒ = 20,70 > 20

βάθος: 58 μ > 25

εμβαδόν: 1220,30 μ² > 600 μ²

3 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

κάλυψη 70 % × 1220,30 = 854,21 μ²

συντ. δομ. 1 × 1220,30 = 1220,30 μ² συντ. όγκου 4 × 1220,30 + (2 × 1220,30)/4 = 5491,35 μ³

όροφοι 5

ύψος 18 μ.

ελάχιστο ύψος ορόφου 2,40 μ.

πλάγιες αποστάσεις Δ = 3 + 0,10 × Η = 3 + 0,10 × 15 = 4,50 μ.

άρθρο 88 ΓΟΚ/73

0,40 × 1220,30 = 488,12 μ²

Επιφ. 1220,30 × 1,30 = 1586,39

όγκος: 4 × 1586,39 + (2 × 1586,39)/5

6345,56 634,56

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

κάλυψη: 2 × 3,80 + 3,30 × 7,20 + 3 × 8,90 + 4,60 × 6,50 + 1,40 × 7,10 + 1,30 × 12,80 + 1,40 × 14,30 + 5,30 × 20,30 + 2,50 × 17,40 + 0,20 × 13,20 + 3,10 × 5,10 + 0,20 (1,70 + 2,30 + 1,70 + 2,30) = 304,95 ~ 305 μ²

2,30 × 6,90 + 2,50 × 4,00 + 1,70 × 5,80 + 1,70 × 6,50 + 1 × 4,80 + 2,50 × 1,50 + 1,50 × 4,40 = 56,8 μ²

2 × 3,80 + 5,30 × 1,70 + 2,40 × 1,70 + 2,20 × 0,50 + 4,80 × 2,30 + 6 × 1,70 + 2,50 × 4,20 + 5,40 × 2,30 + 6,50 × 2,50 + 2,30 × 7,10 + 0,80 × 1,50 = 98,93 μ² × 4 = 395,72 < 488,12 μ²

5 × 305 = 1525

59

1584

× 305 μ² = 1220 μ² < 1220,30 μ²

30 + 59 = 89 μ² × 2,50 = 222,50 μ³

361,80 × 15,50 = 5607,90 μ³

25 μ² × 2,20 = 55 μ³

5885,40 μ³ < 6980,12 μ³

4,70, 7,10 > 4,50 μ.

Γ. 46860/89

«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής)»

8 Ιουνίου 1989

δ/ντης

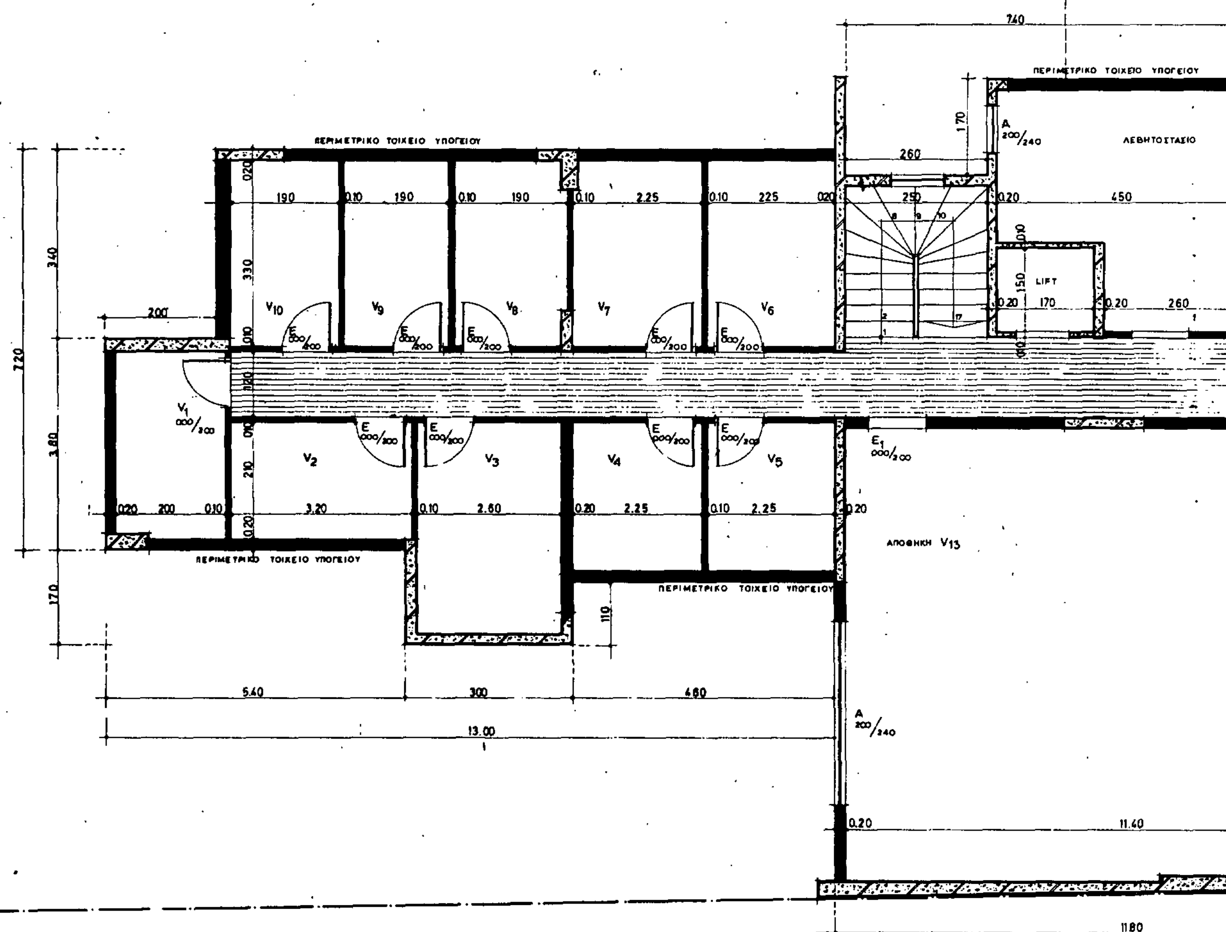
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜ.

305 × 5 + 59 = 1584 / 250 = 6,336

6 θέσεις

Ιδιοκτήτες	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
Εργο	Πολυκατοικία
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ οδός ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Ο.Τ. 186
Μηχανικός	Ισμήνη Συρμοπούλου
Θέμα σχεδίου ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ κλ. 1:100	Αρ. Σχεδίου 2
ΜΑΪΟΣ 1988 Η μηχανικός	


ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΤΟΙΧΕΙΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ
LIFT
ΑΠΟΘΗΚΗ V13
13.00

1

ΑΣΚΑΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

0.20 2.20 2.00 2,80

6.00

Αποθήκη καυσίμων

V_{11}

V_{12}

8,30

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΤΟΙΧΕΙΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

0.20

ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

275 μ²

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

275 μ² x 2,80 = 770,30 μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ: Ε ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ: Α ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

2) ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

ΚΟΛΩΝΕΣ ΦΕΡΟΥΣΕΣ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

3) ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ +0.04 ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΜΠΕΤΟΝ
ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ −270

Γ. 46860/89

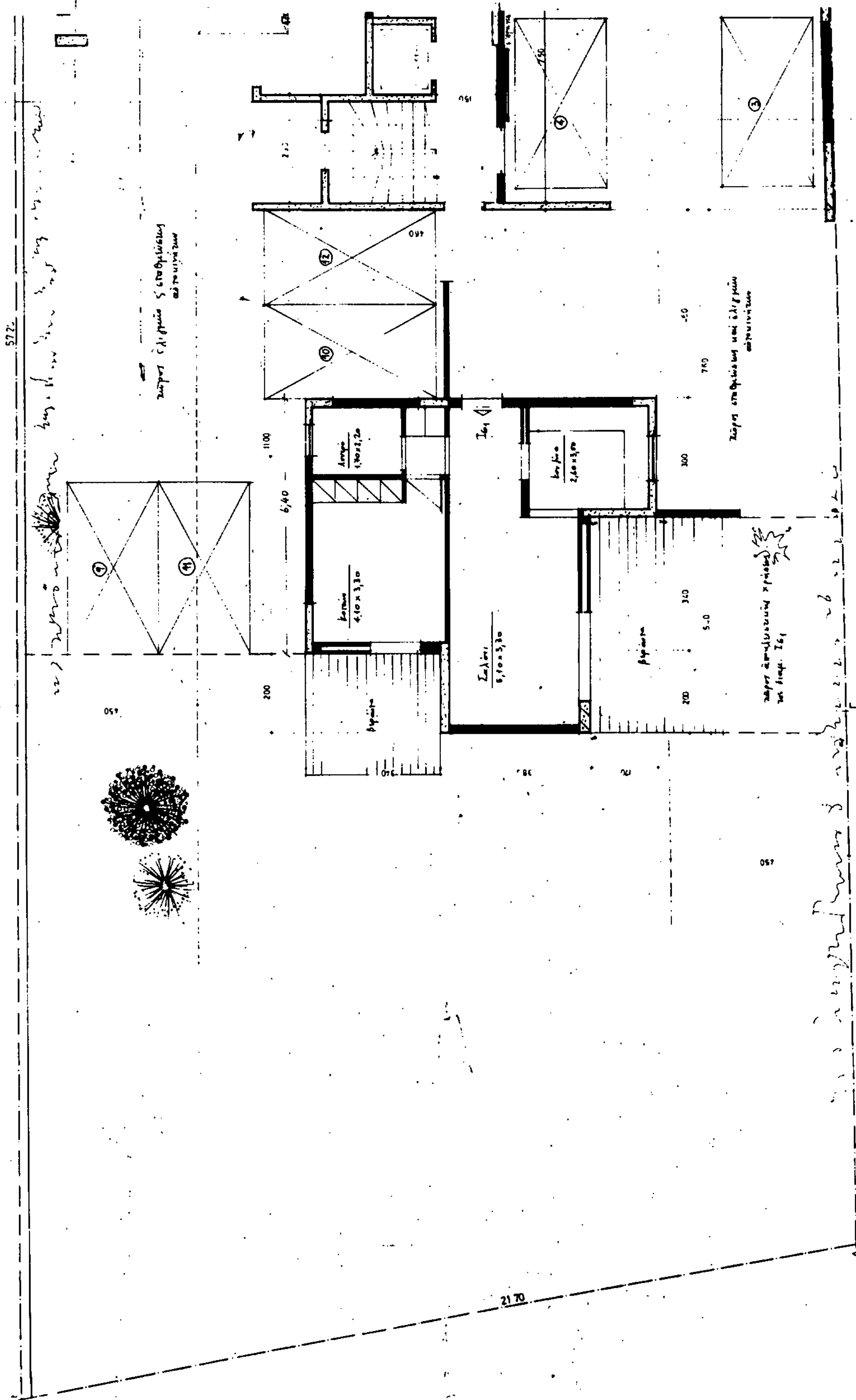
«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής).

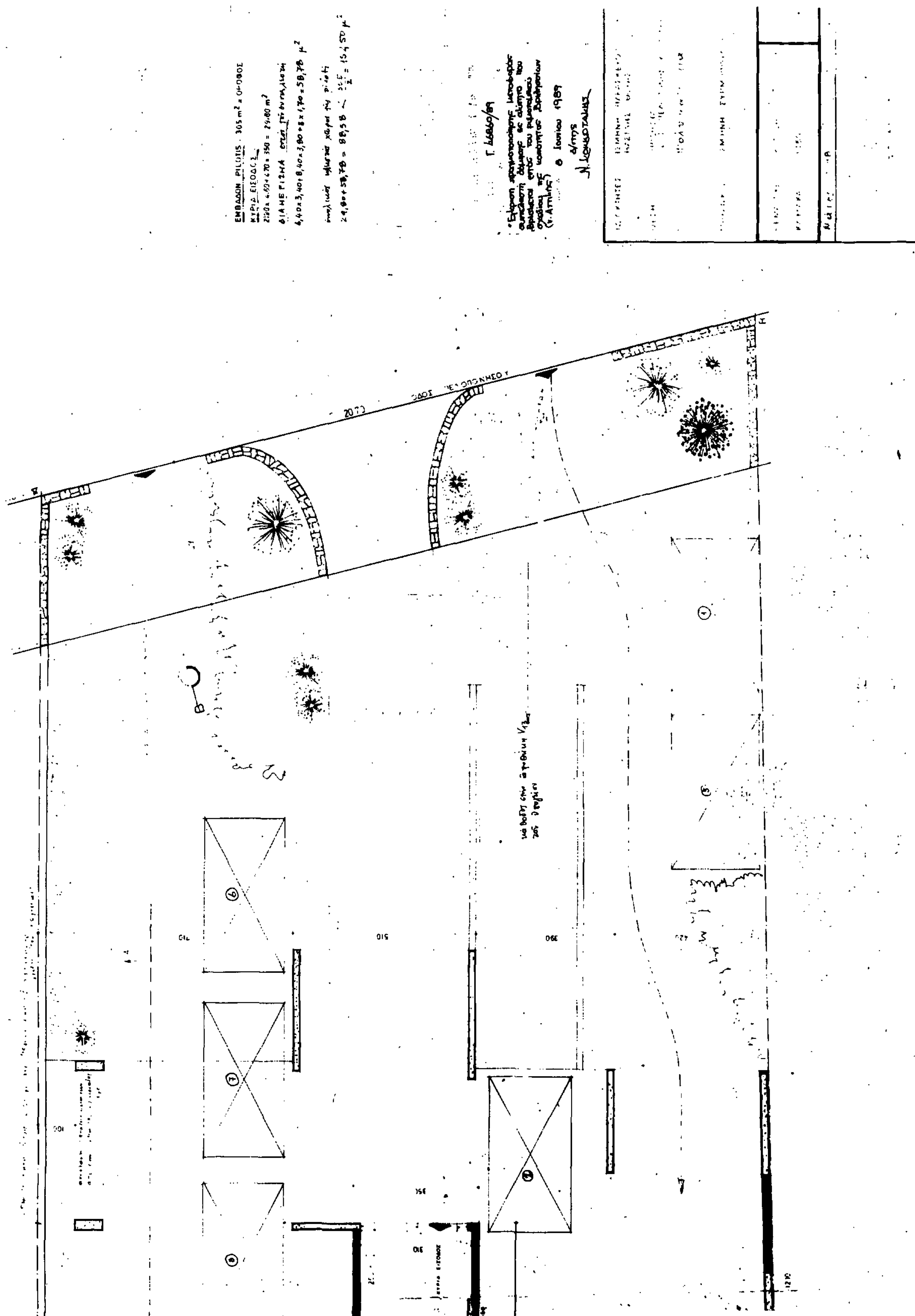
8 Ιουνίου 1989

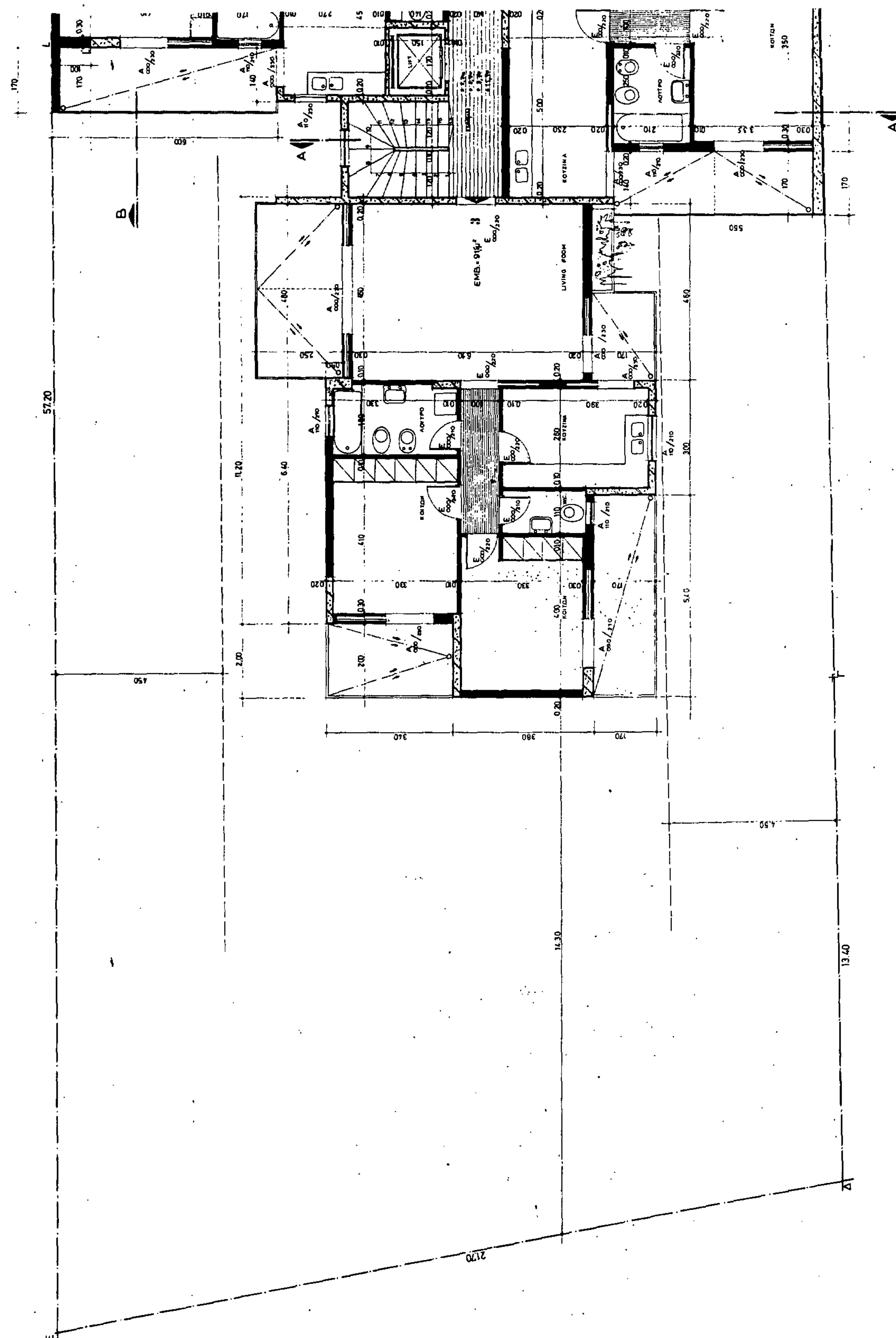
Ο/της

Ν. Κοκκοτάκης

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Ο.Τ 188
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία [illegible]
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
Αρ. σχεδίου	3
Μαΐος 1988	Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


6,40
21.70





ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ

305 μ²

2×3,50 + 3,30×7,20 + 3×8,90 + 4,60×6,50 + 1,40×7,10 + 1,30×12,50 + 1,40×14,30 + 5,30×20,30 + 2,50×13,10 + 0,20×13,20 + 3,10×5,10 + 0,20 [illegible] = 304,95 ~ 305 μ²

ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ

305 μ² × 3,00 = 915 μ³

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ: Ε ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΧΙΟΥ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ: Α ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΧΙΟΥ

2) ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

3) ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ + 0.09 ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΜΠΕΤΟΝ

ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ + 2.70 Α' ορ.
+ 5,70 Β' ορ.
+ 8,70 Γ' ορ.
+ 11,70 Δ' ορ.

ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΓΡΑΜΜΗ ΙΘ' ΟΠΟΥ ΤΟΠΟΘΕΤΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΥΠΟΣΤΥΛΩΜΑΤΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΡΕΜΑ 1 μ. ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΙΘ ΘΙ' ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΟ

ΚΟΙΤΩΝ — ΚΟΙΤΩΝ — ΚΟΙΤΩΝ — ΛΟΥΤΡΟ — ΚΟΥΖΙΝΑ — W.C — LIVING ROOM — LIVING ROOM — ΚΟΙΤΩΝ

1 ΕΜΒ = 111.50 μ²

2 ΕΜΒ = 83,00 μ²

Γ. 46860/89

«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής)»

8 Ιουνίου 1989

Δ/ντης

Ν. Κοκκοτάκης

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Ο.Τ. 186
ΕΡΓΟ	[illegible]
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ Α' Β' Γ' Δ' Ε' [illegible]
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
Μάιος 1988	Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αρ. σχεδίου 5

110
340
3.10
1.00
1.40
6.00
290
+15.00

οικοδ. γραμμή

ρυμοτ. γραμμή

οδός Πελοποννήσου

+15.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΩΜΑΤΟΣ

6 x 3.40 + 2.90 x 1.10 = 23.60 m²

ΟΓΚΟΣ ΔΩΜΑΤΟΣ

23.60 x 2.20 = 51.90 m³

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

: ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

: ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

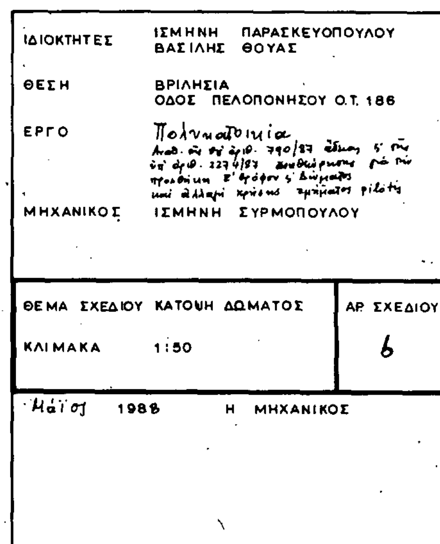
Γ. 46860/89

«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής)».

8 Ιουνίου 1989

Ο/ντής

Ν. Κοκκοτάκης



220

15.00

①

②

③

④

⑤

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

① ΟΡΑΤΟ ΜΠΕΤΟΝ - ΧΡΩΜΑ ΓΚΡΙ
② ΤΡΙΠΤΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ - ΧΡΩΜΑ ΛΕΥΚΟ
③ ΚΟΥΦΩΜΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΜΕ ΦΥΛΛΑΡΑΚΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΓΚΡΙ
④ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΣΙΔΕΡΕΝΙΟ ΧΡΩΜΑ ΜΑΥΡΟ
⑤ ΠΟΡΤΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΗ

Γ 46860/89

«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής)».

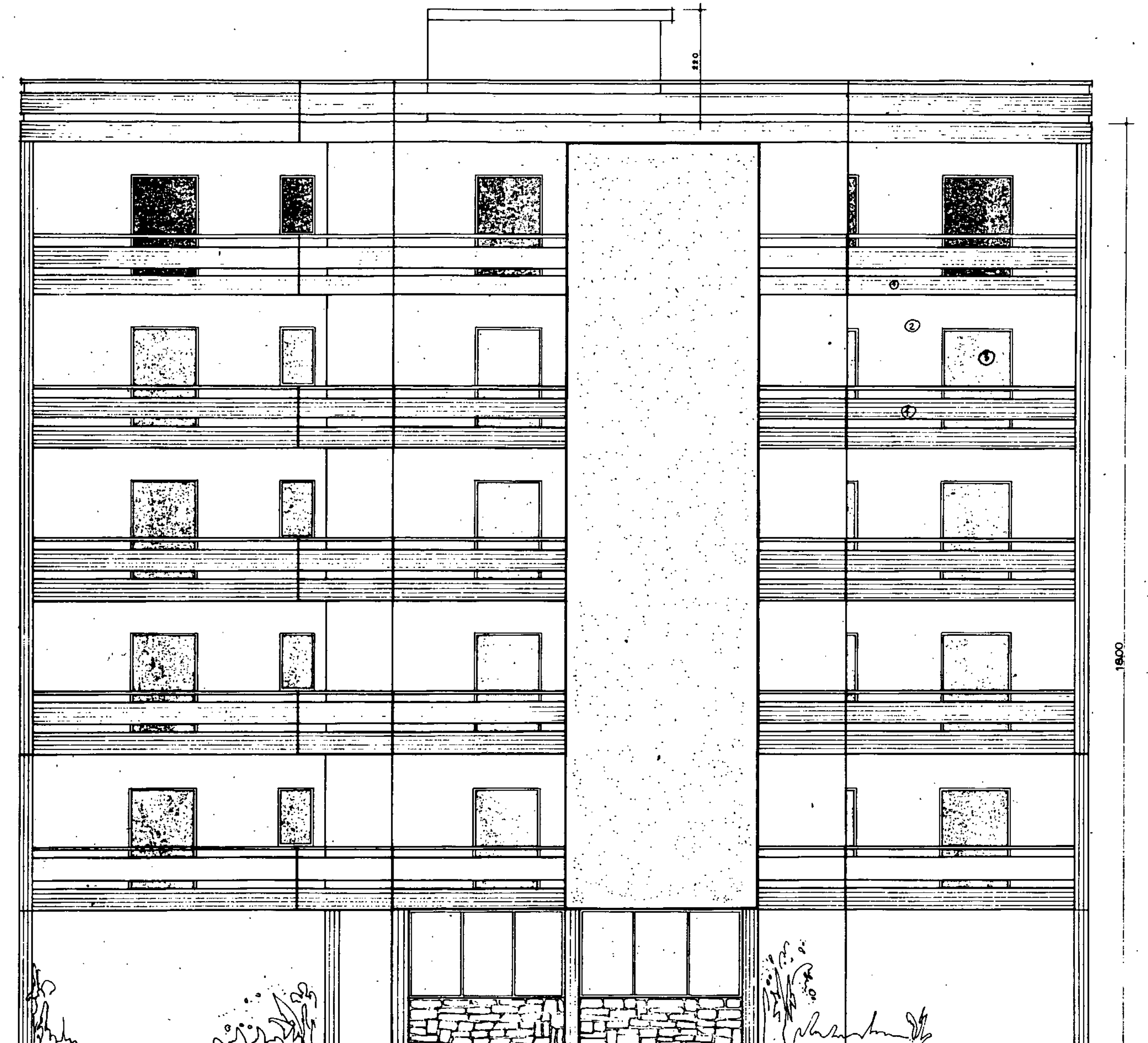
8 Ιουνίου 1989

ο/ντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ Ο.Τ. 186
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία [illegible] της υπ' αριθ. 790/87 άδειας [illegible] της υπ' αριθ. 2274/87 αναθεώρησης για την προσθήκη Ε' ορόφου [illegible] και αλλαγή χρήσεως [illegible] pilotis
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50	7
ΜΑΤΟΣ	1988	Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Χαρακτηρισμοί υλικών

① ορατό μπετόν - χρώμα γκρι
② τριπτό επίχρισμα - χρώμα λευκό
③ κούφωμα αλουμίνιο μέ φυλλαράκια πλαστικά γκρι
④ κιγκλίδωμα σιδερένιο - χρώμα μαύρο

Γ. 46860/89

«Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής).»

8 Ιουνίου 1989

Ο/Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Α. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ Ο.Τ. 186
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία [illegible] 740/87 άδειας και της υπ' αριθ. 2279/87 αναθεώρησης [illegible]
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΙΣΩ ΟΨΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΜΑΙΟΣ	1988
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	7α

2.20
+18.00
Ε' ΟΡΟΦΟΣ +14,70
Δ' ΟΡΟΦΟΣ +11,70 β
Γ' ΟΡΟΦΟΣ +8,70
Β' ΟΡΟΦΟΣ +5,70
Α' ΟΡΟΦΟΣ +2,70
PILOTIS ±0,00
ΥΠΟΓΕΙΟ -2,70
18,00

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΩΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΚΑΙ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

α,β ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΤΟΜΗΣ ΒΛΕΠΕ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΩΝ

ΕΡΓΠΥ

Γ. 46860/89

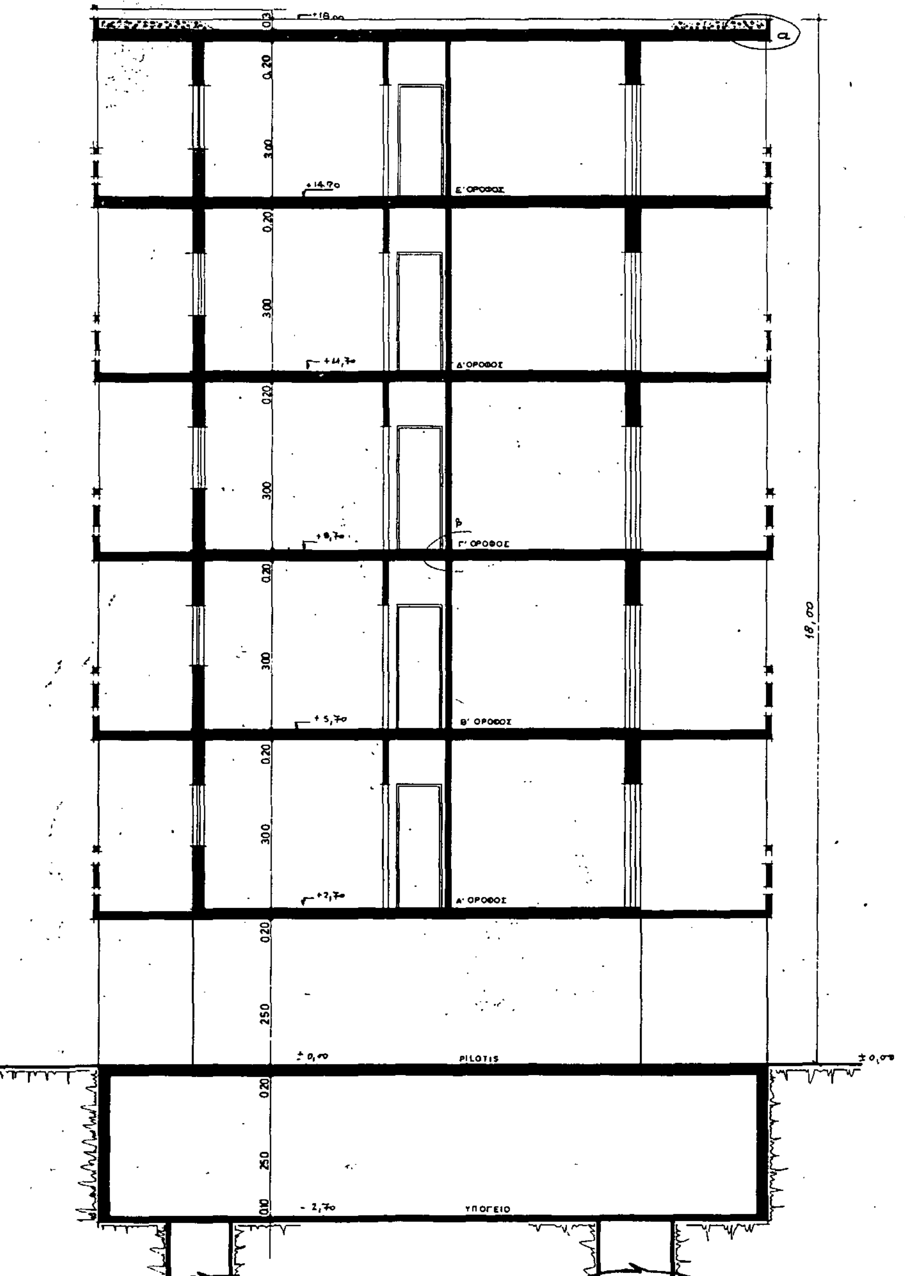
« Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του Ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής),

8 Ιουνίου 1989

Ο Δ/ντής

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ Ο.Τ. 186
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	8
ΜΑΤΟΣ	1988
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	



Χαρακτηρισμός υλικών.

ωπλισμένο σκυρόδεμα και οπτοπλινθοδομή

α,β λεπτομέρεια τομής βλ. σχέδιο λεπτομερειών

Γ. 46860/89

Έλεγχος πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε οικόπεδο που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Βριλησσίων (ν. Αττικής).

8 Ιουνίου 1989

Ν. Κοκκοτάκης

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ ΘΟΥΑΣ
ΘΕΣΗ	ΒΡΙΛΗΣΙΑ ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ Ο.Τ.186
ΕΡΓΟ	Πολυκατοικία
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΣΜΗΝΗ ΣΥΡΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΜΗ Β-Β
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	8α.
ΜΑΪΟΣ 1988	Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320